

WILLIE B. KENNEDY PLACE

СУБСИДИРУЕМОЕ ЖИЛЬЕ ДЛЯ ПОЖИЛЫХ ЛЮДЕЙ (ОТ 62 ЛЕТ) ПО АДРЕСУ 1239 TURK STREET; SAN FRANCISCO, CA 94115

Доступны 77 помещений
(17 студий и 60 с 1 спальней)



БЫТ. УДОБ. WILLIE B. KENNEDY

Новое 5-этажное здание, большая общая комната с учебной кухней, 2 зоны на открытом дворе, комната для велосипедов, место для отдыха жильцов, персональные ванные комнаты, полноценные кухни, администратор (24 ч.), лифт и лобби

МАКС. АР. ПЛАТА, ДОХОД, КОЛ-ВО ПРОЖ-Х

Ар. плата — 30 % от скорр-го дохода домохозяйства, но не более нижежук. огр-й

Тип помещения	Макс. к. прож-х	Макс. ар. плата	Макс. доход (на чел.)
Студия	2	943 \$	1 — 37 700 \$ 2 — 43 100 \$
С 1 спал.	3	1078 \$	3 — 48 500 \$

*Ограничения дохода и арендной платы подлежат изменению согласно нормативным требованиям (программу доступного жилья контролируют: Городское управление жилищной политики и развития общины, Комитет по выделению налоговых льгот штата К., Federal Home Loan Bank, Департамент по делам бездомных и жилья с услугами поддержки в городе и округе С.-Ф.)

ПРЕФЕРЕНЦИИ ДЛЯ ЗДАНИЯ (в указанном порядке):

- (1) Преференция HUD 221(d)(3);
- (2) Программа сертификатов преференции¹;
- (3) Программа преференции перемещенных арендаторов².

¹Владельцы **сертификатов преференции** — это главным образом домохозяйства, перемещенные из зон проектов новой застройки в 1960-х и 1970-х гг., но к ним могут также относиться другие лица, перемещенные по распоряжению Управления. ²Владельцы **преференции перемещенных арендаторов** — это арендаторы в Сан-Франциско, выселенные по Закону Эллиса или законам о выселении арендатора в связи с заселением арендодателя. **Дополнительные сведения: 415-701-5613**

ЗАЯВЛЕНИЯ

ПРИЕМ ЗАЯВЛЕНИЙ (ИМЕЮТСЯ БЛАНКИ)

Начало: 19 АВГУСТА 2016 Г.

Конец: 9 СЕНТЯБРЯ 2016 Г.

С 8:30 до 17:00

По адресу: 1239 TURK STREET

ИНФ-Е СОБРАНИЯ

ПРИСУТВИЕ НЕОБЯЗАТЕЛЬНО

(1) 25 АВГУСТА 2016 Г. В 18:30

(2) 30 АВГУСТА 2016 Г. В 13:30

220 GOLDEN GATE AVENUE

SAN FRANCISCO, CA 94102

ОБЩЕСТВ-Я ЛОТЕРЕЯ

ПРИСУТВИЕ НЕОБЯЗАТЕЛЬНО

21 СЕН. 2016 Г. В 10:30

220 GOLDEN GATE AVENUE

SAN FRANCISCO, CA 94102

ЗАЯВЛЕНИЯ ПРИНИМАЮТСЯ ЛИЧНО, НО НЕ ПО ПОЧТЕ, ЭЛ. ПОЧТЕ И ФАКСУ

****ПО ЗАПРОСУ ПРЕДОСТАВЛЯЮТСЯ РАЗУМНЫЕ ПРИСПОСОБЛЕНИЯ****

*****Все члены домохозяйства могут быть включены только в одно заявление на здание. Все заявления с лицами, упомянутыми в другом заявлении, будут исключены из лотереи*****

ЗАЯВИТЕЛИ МОГУТ ПОЛУЧИТЬ ПЛАН МАРКЕТИНГА ДЛЯ СПРАВЕДЛИВОГО РЕШЕНИЯ ЖИЛИЩНЫХ ВОПРОСОВ С ПОЗИТИВНОЙ ДИСКРИМИНАЦИЕЙ И КРИТЕРИИ ОТБОРА АРЕНДАТОРОВ **НА САЙТЕ**

WWW.TNDC.ORG или **ЛИЧНО** ПО АДРЕСУ **215 TAYLOR STREET**



Равные возможности проживания ♦ По запросу доступны услуги переводчика



СТРОИМ ЖИЛЬЕ И ДАРИМ НАДЕЖДУ С 1981 Г.

Т.: 415.776.2151 Ф.: 415.409.8636 Телетайп: 415.776.4819

TNDC выступает за многообразие в нашей общине и зданиях и не допускает дискриминации на основании расовой принадлежности, цвета кожи, национальности, возраста, ограниченных возможностей, пола, полового самосознания, вероисповедания, семейного положения, сексуальной ориентации, источника дохода и т. п.