

# WILLIE B. KENNEDY APTS

PAGKAKATAON SA ABOT-KAYANG PABAHAY PARA SA MGA NAKATATANDA (62+) @ 1239 TURK STREET; SF, CA



## MGA AMENITY NG WILLIE B. KENNEDY

Mga Bagong Gawang Pasilidad para sa Paglalaba, Malaking Community Room na may Kusina para sa Nag-aaral Magluto, Dalawang Courtyard, Imbakan ng Bisikleta, Lounge Area, Mga Pribadong Banyo; Mga Kusinang Kumpleto sa Gamit; 24 oras na Front Desk; Limang Palapag na Gusali; Elevator at Lobby

## MGA LIMIT SA UPA, KITA, AT PAGTIRA

Rent ay 30 ng kita ng kabahayan at hindi upang lumampas sa limitasyon sa ibaba

Uri ng Unit	Max na Blg. ng Titira	Max na Limitasyon sa Upa	Mga Limitasyon sa Kita (bawat Tao)
Studio	2	\$943	1 – \$37,700 2 – \$43,100
1 Tulugan	3	\$1,078	3 – \$48,500

\*Maaring magbago ang mga limitasyon sa Upa at Kita alinsunod sa Mga Pangregulasyong Alituntunin (Mga Tagasabaybay sa Abot-kayang Programa: Mayor's Office of Housing and Community Development, California Tax Credit Allocation Committee, Federal Home Loan Bank at City & County of San Francisco

## MGA PRIYORIDAD SA PROPERTY NG WILLIE B. KENNEDY

1. HUD 221(d)(3) Preference;
2. Certificate of Preference<sup>1</sup>;
3. Displaced Tenants Housing Preference<sup>2</sup>

<sup>1</sup>Ang mga may Certificate of Preference ay mga sambahayang napaalis sa Mga Redevelopment Project Area noong dekada '60 at dekada '70, ngunit maaari din itong kabilangan ng iba pang mga taong napaalis ng Agency.

<sup>2</sup>Ang Displaced Tenants Housing Preference Certificate ay mga mangungupahang napaalis dahil sa Ellis Act o sa Paglipat ng May-ari. **\*\*Makipag-ugnayan sa 415-701-5613 para sa higit pang impormasyon.\*\***

## MGA APLIKASYON

MAKUKUHA AT TATANGGAPIN

SIMULA AGOSTO 19, 2016

HANGGANG SETYEMBRE 9, 2106

MULA 8:30AM HANGGANG 5:00PM

SA 1239 TURK STREET

## MGA SESSION NG IMPORMASYON

HINDI KAILANGANG DUMALO

(1) AGOSTO 25, 2016 @ 6:30 PM

(2) AGOSTO 30, 2016 @ 1:30 PM

220 GOLDEN GATE AVENUE

SAN FRANCISCO, CA 94102

## PAMPUBLIKONG LOTTERY

HINDI KAILANGANG DUMALO

SETYEMBRE 21, 2016

Simula sa 10:30

220 GOLDEN GATE AVENUE

SAN FRANCISCO, CA 94102

**\*\*SA ISANG APLIKASYON SA BAWAT LISTAHAN LANG DAPAT LUMABAS ANG LAHAT NG MIYEMBRO NG SAMBAHAYAN\*\***

**\*\*\*KUNG LALABAS ANG SINUMAN SA MAHIGIT SA ISANG APLIKASYON PARA SA IISANG LISTAHAN, TATANGGIHAN ANG PAREHONG APLIKASYON\*\*\***

MAKUKUHA NG MGA APLIKANTE ANG AFFIRMATIVE FAIR HOUSING MARKETING PLANS AT RESIDENT SELECTION CRITERIA *ONLINE* SA [WWW.TNDC.ORG](http://WWW.TNDC.ORG) O NANG *PERSONAL* SA [215 TAYLOR STREET](http://215 TAYLOR STREET)



## **PABAHAY AT PAG-ASA MULA 1981**

p.415.776.2151 f.415.409.8636 tty.415.776.4819

Patas na Pagkakataon sa Pabahay ♦ May Interpreter Kapag Hiniling

Isinusulong ng TNDC ang pagkakaiba sa ating komunidad at mga gusali at hindi ito nagsusulong ng diskriminasyon batay sa lahi, kulay, bansang pinagmulan, edad, kapansanan, kasarian, pagkakakilanlan ng kasarian, relihiyon, marital status, katayuan ng pamilya, sekswal na oryentasyon, pinagmulan ng kita, o anumang iba pang nagkataong batayan.